



*Mr. Alex Car*  
*General Director of Devnya Cement*

*Алекс Кар*  
*Генерален директор на "Девня цемент"*

## България е приоритет в глобалната ни стратегия

*"Италчементи" е изключително доволна от резултата на инвестицията си и планира да я увеличи до 1 млрд лв.*

## *Bulgaria is a priority of our global strategy*

*Italcementi Group is extremely satisfied with the result of its investment and plans to increase it up to BGN 1 billion.*

➤ **Кои показатели доказват факта, че инвестицията на групата в България е успешна?**

➤ Преди няколко месеца отбелязахме 50 години от откриването на „Девня Цимент“, както и 10 години от присъствието на „Италчементи“ в България. Отбелязахме и първата копка на нашия нов завод на това място. България е една от най-важните за нас страни, в които работим и това се вижда не само от размера на направените инвестиции, но и от растежа ни. До сега компанията е инвестирала над 200 милиона евро в България, с което се нарежда сред най-големите чуждестранни инвеститори в страната. Групиранката „Италчементи“ е изключително доволна от резултата

➤ **Which indicators prove the fact that the Group's investments in Bulgaria are successful?**

➤ A few months ago we celebrated the 50th anniversary of Devnya Cement as well as the 10 years of presence of Italcementi Group in Bulgaria. In addition, we held the groundbreaking ceremony of our new plant. Bulgaria is one of the most important counties that we operate in, considering not just the level of committed investment but the overall growth of the Group as well. With an investment of over EUR 200 million in Bulgaria Italcementi Group ranks among the top investors

# Инвеститор на годината



**„Девня цемент“**

**Devnya Cement**

на инвестицията си за последните 10 години и въз основа на това и бъдещите очаквания планира да вложи още около 600 млн.лв през следващите 3 години. Това прави общо 1 млрд. лв, което е сериозна сума и също така е знак за голямо доверие. Смятам, че това е една от най-добрите инвестиции, които компанията е направила. Надяваме се на нови 10 успешни години и още много след тях.

**➤ Кои са най-големите предимства на България за успеха на бизнеса Ви?**

➤ България е в развитие и показва стабилен икономически растеж.

Компанията-майка „Италцементи“ е определила страната като стратегически приоритет в глобалната си стратегия. Навлязохме в България през 1998 г. с придобиването на Девня Цемент до Варна, а през 1999 г. придобихме и „Вулкан Цемент“ в Димитровград. Днес „Италцементи Груп“ е най-големият производител на цемент в България с водещ пазарен дял в страната. Заводът ни в Девня има предимството да е разположен на Черно море и е важен износител на цемент. В идеална позиция сме да се възползваме и от двата

**Новият завод**



**The new plant**

in the country. Italcementi Group is very satisfied with the ten-year result of its investment and based on this and the future expectations, it plans to invest approximately BGN 600 million within the next 3 years. In total, this adds up to BGN 1 billion – a considerable amount that indicates a high level of trust. I believe that this is among the best investments that the company has made. I hope that we can enjoy such great success in the next 10 years and beyond.

**➤ What are the biggest advantages in Bulgaria in terms of your business success?**

➤ Bulgaria is a country on the move of a sustainable economic growth. Italcementi mother company has identified the country as a strategic priority of its global strategy. We entered the Bulgarian market in 1998 with the acquisition of Devnya Cement situated close to Varna and in 1999 with the acquisition of Vulkan Cement in Dimitrovgrad. At present, Italcementi Group is the largest cement producer in Bulgaria with the largest market share. Our plant in Devnya is strategically located on the Black Sea and is a sizeable cement exporter. We have found ourselves in the ideal position to take advantage of the two markets – domestic and export one. On account of these and other factors, we have decided to invest another 600 million in the construction of a new plant in Devnya.

**➤ You have received a class A certificate for modernization and increase of the capacity of the largest cement plant in Bulgaria. How does the region benefit from this project?**

➤ The new plant will introduce the best available tech-

# Investor of the Year

пазара – местния и експортния. Поради тези и други фактори сме решили да инвестираме още 600 мил. лв. в строителството на нов завод в Девня.

➤ **Получихте сертификат “клас А” за модернизация и увеличаване на капацитета на най-големия циментов завод в България. Каква е ползата от проекта за региона?**

➤ Новият завод ще донесе в България най-добрата налична в момента технология и вярвам, че той ще бъде един от най-големите, ако не най-големият циментов завод в Европа. Ако не е най-големият, със сигурност ще бъде най-модерният

## Company profile

With an annual production capacity of approximately 70 million tons of cement, Italcementi Group is the 5th largest cement producer in the world.

The company principal, Italcementi S.p.A. is one of the ten largest industrial companies in Italy and is on the S&P/MIB index of the Italian stock exchange. The company

is also present on the Dow Jones Sustainability Index,

***България е сравнително нова в системата на свободния пазар, но тук бързо се развива силна бизнес среда.***

***Bulgaria is relatively new to the free market system, but here a strong business environment is rapidly being developed.***

## Профил на компанията

С годишен производствен капацитет от приблизително 70 млн. т. цимент, „Италцементи Груп” е петият по големина производител на цимент в света.

Принципалът на дружеството, „Италцементи” С.п.А., е една от десетте най-големи индустриални компании в Италия и е включен в индекса S&P/MIB на Италианската фондова борса. Компанията участва в индекса за устойчивост на Дау Джонс, световен индекс, отразяващ корпоративната социална отговорност, в който са включени най-добре представящите се фирми.

Като член на Световния бизнес съвет за устойчиво развитие (СБСУР) „Италцементи Груп” подписа План за действие към Инициативата за устойчиво развитие на циментовите предприятия, първият официален ангажимент, който обвързва няколко водещи предприятия в циментовия сектор с план за действие, който има за цел да удовлетвори настоящите нужди, като едновременно с това защити изискванията на бъдещите поколения.

За да потвърди своя ангажимент по тези въпроси, групировката пое съ-председателството на Инициативата за устойчиво развитие на циментовите предприятия за периода 2006-2007 г.

## „Италцементи Груп” в България

„Италцементи Груп” навлиза на българския пазар през 1998 г. със закупуването на „Девня Цимент” – завод,

nology to Bulgaria and I believe that it will be one of the largest, if not the largest plant in Europe. If it is not the largest, it will most surely be the most modern and among the most efficient in the world. The production of clinker and cement will increase by more than 50% of the current production quantities. In this way, the total production will reach 2.5 million tons of clinker and over 3 million tons of cement. At the same time, we will significantly reduce our CO2 emissions, a very important issue for Bulgaria, the rest of Europe and for the world. In fact, we will reduce our emissions levels by approximately 50% by converting our current wet production process to a new dry production line.

➤ **How do you rate the investment climate in Bulgaria?**

➤ Despite the fact that Bulgaria is relatively new to the free market system, I believe that a strong business environment is developing very fast. The discourse and the undertakings of a number of political leaders facilitate the establishment of a better business climate and the government has taken important steps in attracting foreign investment. As a result, there are more and more companies from around the world that regard Bulgaria as an attractive market. Combined with the support provided by the EU in the next few years, we have to become witnesses to continuous progress and development.

One of the biggest challenges facing Bulgaria,

# Инвеститор на годината

и сред най-ефективните в световен мащаб. Той ще увеличи производството на клинкер и цимент с повече от 50 процента в сравнение с днешните количества. Така общото производство ще достигне близо 2,5 млн. тона клинкер и над 3 млн. тона цимент. Същевременно ние значително ще намалим нивото на CO2 емисиите, което е много важен въпрос в България, но също така и в Европа, и в глобален мащаб. Фактически ние ще намалим нивото на емисии от горивния процес с близо 50 на сто и то само с преминаването от мокрия процес на производство към новата суха производствена линия.

## ➤ Как оценявате инвестиционния климат в България?

➤ Въпреки че България е сравнително нова в системата на свободния пазар, но смятам, че тук бързо се развива силна бизнес среда. Думите и действията на много политически лидери подпомагат един по-добър бизнес климат, а правителството е предприело важни стъпки за привличане на чужди инвестиции. В резултат на това все повече компании от цял свят възприемат България като привлекателен пазар. В съчетание с подкрепата на ЕС в следващите няколко години трябва да сме свидетели на продължителен прогрес и развитие.

Едно от най-големите предизвикателства за България, както и за много от останалите източноевропейски страни, е да се справи с отговорностите си в екологичен аспект. Необходимостта да се съобразява с Прото-

с производствени мощности и годишен капацитет от около 2 милиона тона, разположен до Варна, най-голямото пристанище в страната. В началото на 1999 г. „Италчементи Груп“ става собственик и на „Вулкан Цимент“ – завод с производствен капацитет от около 500 хиляди тона годишно, разположен до Димитровград.

Днес „Италчементи Груп“ е най-големият производител и износител на цимент в България с водещ пазарен дял в страната и годишен производствен капацитет от 2,5 милиона тона. Освен това, Групировката осигурява над 500 директни работни места, както и около 1 500 индиректни – подизпълнители, работещи на територията на заводите.

В съответствие с ангажимента на „Италчементи Груп“ по отношение на Устойчивото Развитие, компанията е поставила Грижата за Околната

a worldwide index that reflects the corporate social responsibility status of the best performing companies.

As a member of the World Business Council for Sustainable Development (WBCSD), Italcementi Group has signed the Agreement for the Implementation of the Cement Sustainability Initiative – the first formal commitment that binds the leaders of the cement industry to implement an Action Plan, where the key objectives aim to satisfy the present needs of society, while taking into consideration the needs of future generations.

In order to confirm its commitment to these issues, the Group assumed the position of a co-chair of the Cement Sustainability Initiative for the period 2006-2007.

## Italcementi Group in Bulgaria

Italcementi entered the Bulgarian market in 1998 with the acquisition of Devnya Cement – a plant with annual production capacity of approximately 2 million tons,

as well as a number of other Eastern European countries, is the management of its environmental responsibilities. The necessity to comply with the Kyoto Protocol and to simultaneously stimulate and maintain economic stability, will be a great challenge for both the government and the business sector, especially for large industrial companies such as ours.

## ➤ Have you received the necessary support of the Bulgarian government for developing your investment?

➤ At the beginning of 2007, Devnya Cement began a joint effort with all of the relevant governmental authorities on a local and national level towards

the attainment of all of the necessary permits. From the very beginning, the project received a favorable decision with regards to the environmental assessment. At the end of May 2007, the IPPC permit application procedure was underway.

Thanks to the responsiveness and the cooperation of

*Групама строи най-модерния циментов завод в Европа.*

*The Group builds the most modern cement plant in Europe.*

*Планираме да вложим още около 600 млн. лв през следващите 3 години.*

*We plan to further invest BGN 600 million in the next 3 years.*

# Investor of the Year

колът от Киото и едновременно с това, да стимулира и поддържа икономически растеж, ще бъде голямо предизвикателство за правителството и бизнеса, особено за големи промишлени компании като нашата.

## ➤ Получихте ли нужната подкрепа от българското правителство за развитието на инвестицията Ви?

➤ В началото на 2007 г. „Девня Цимент“ започна съвместна работа с всички съответни правителствени органи на местно и национално равнище за получаване на необходимите разрешителни. Още в самото начало проектът получи благоприятно решение за оценка на въздействието върху околната среда. В края на месец май 2007 г. стартира и процедурата за издаване на Комплексното разрешително.

Благодарение на отзивчивостта и сътрудничеството от страна на държавните и местни органи (Министерство на Околната Среда и Водите, Изпълнителна Агенция по околна среда, Областна Администрация Варна, Община Девня и др.) проектът бе одобрен напълно, а процедурата по издаване на комплексното разрешително значително ускорена.

Това е още едно доказателство как правителството на България следва своята политика за насърчаване на инвестициите.

Среда и Безопасността в центъра на своите управленски политики и корпоративна култура.

През 2005 г. и двата циментови завода получиха международния сертификат ISO 14001 – най-голямото международно признание свързано с процедурите по опазване на околната среда.

Досега, компанията е инвестирала над 200 милиона евро в България, с което се нарежда сред най-големите чуждестранни инвеститори в страната. Това включва както придобиването на съществуващите производствени мощности, така и значителни инвестиции вложени в модернизиранието на заводите, подобряване на стандартите за качество и намаляване въздействието върху околната среда.

Компанията е с дългогодишна история и установени традиции от повече от 50 години и хората, работещи в нея са основен фактор за нейния успех и прогрес. Затова усилията и средствата са насочени главно към развитие на способностите на служителите, повишаване на квалификацията, обогатяване на знанията и опита им, подобряване условията на труд и повишаване на жизнения стандарт на работещите и семействата им.

located near Varna – the biggest port in the country. In 1999, Italcementi acquired Vulkan Cement – a plant with an annual production capacity of about 500 thousand tons, located near Dimitrovgrad.

At present, Italcementi is the largest cement producer and exporter in Bulgaria, with the leading market share in the country and an annual production capacity of 2.5 million tons. The company employs over 500 people and provides indirect employment to another 1,500 people, including subcontractors working for the company.

In accordance with Italcementi Group's commitment to Sustainable Development, the Company places Care for the Environment and Safety in the center of its management policies and corporate culture.

In 2005, both plants obtained ISO 14001 international certification affirming the highest international compliance with regards to environmental procedures.

The company has invested over EUR 200 million in Bulgaria by now, ranking among the largest foreign investors in the country. This includes acquisition of the current production capacities as well as noteworthy investments in the plants' modernization, improvement of the quality standards and reduction of environmental impact.

The company has a proven track record and solid traditions spanning over 50 years and the employees are a key factor for its success and progress. That is why the resources and efforts are focused primarily on developing the potential of the employees, career advancement, enriching their knowledge and experience, improving labor conditions and increasing the standard of living of the workers and their families.

the local and state authorities (the Ministry of Environment & Water, the Executive Environment Agency, Municipal Administration Varna, Devnya Municipality etc.) the project was entirely approved and the IPPC permit procedure was significantly accelerated.

This is a further evidence of how the Bulgarian government implements its investment support policies.

*Надяваме се на нови 10 успешни години и още много след тях.*

*We hope to be successful in the next 10 years and beyond.*